



XUNTA DE GALICIA
DELEGACION TERRITORIAL
DA CORUÑA

Xefatura Territorial da Consellería de
Medio Ambiente e Ordenación do Territorio
Servizo de Urbanismo



CONCELLO DE CARNOTA
REXISTRO XERAL

24 OUT. 2017

Edificio Admto. de Monelos
Vicente Ferrer, 2 - 8º
15071 A Coruña
Tfpos. 981 18 48 58 981 18 48 46
Fax 981 18 22 55

galicia

Data:	18-10-2017	ENTRADA N.º 3213
-------	------------	------------------------

Referencia:
HMG/ACA

REXISTRO XERAL DA XUNTA DE GALICIA
REXISTRO DO EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE A CORUÑA
A CORUÑA

Data 19/10/2017 09:37:03

SAÍDA 124378 / RX 1467711



Asunto:
Notificación Resolución Expediente:
A-2017/059.

Destinatario:
Concello de Carnota.
Praza de San Gregorio N.º19.
15293 Carnota.
A Coruña.

A Directora Xeral de ordenación do territorio e urbanismo, con data 16.10.2017, ditou a resolución que a continuación se transcribe literalmente:

RESOLUCIÓN DUNHA SOLICITUDE DE AUTORIZACIÓN DE OBRAS NA ZONA DE SERVIDUME DE PROTECCIÓN DO DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE, NO LUGAR DE RÚA DO PINDO NORTE, TERMO MUNICIPAL DE CARNOTA

Expediente: A-2017/059.

Logo de examinar a documentación que consta no expediente instruído ao abeiro do establecido na Lei 22/1988, do 28 de xullo, de costas, modificada pola Lei 2/2013, do 29 de maio (en adiante LC) no Regulamento xeral de Costas, aprobado polo Real Decreto 876/2014, do 10 de outubro (en adiante RXC), no Decreto 158/2005, de 2 de xuño, polo que se regulan as competencias autonómicas na zona de servidume de protección do dominio público marítimo- terrestre, na Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia (en adiante LSG), e no Plan de ordenación do litoral de Galicia (en adiante POL), aprobado definitivamente polo Decreto 20/2011, do 10 de febreiro, e á vista dos informes do Servizo de Urbanismo da Coruña, resulta o seguinte:

ANTECEDENTES

1.- Con data 20-02-2017, ten entrada no Rexistrio Xeral da Xunta de Galicia, Portelo Único do Concello de Carnota, unha solicitude do Concello de Carnota, para a obtención da autorización en servidume de protección do dominio público marítimo terrestre no lugar de Rúa do Pindo Norte, Carnota, para obras de renovación de redes saneamento, pluviais, abastecemento e pavimentación contempladas no proxecto " Saneamento e pavimentación en Rúa do Pindo Norte ", de febreiro de 2017, redactado polo arquitecto dos servizos técnicos municipais José Carlos Leis Caruncho.

2.- Segundo informa o arquitecto dos servizos técnicos municipais do concello o solo clasifícase como solo urbano, afectado pola servidume de protección do dpmr e á beira da estrada comarcal 550, polo que resulta necesaria a autorización da Consellería de Medio Ambiente e OT e a autorización da Axencia Galega de Infraestruturas.

3.-Segundo o informe do Ministerio de Medio Ambiente -Demarcación de Costas en Galicia-, emitido de conformidade co artigo 50 do RXC:

- O expediente de deslindeamento do tramo de costa que comprende a zona de actuación aprobouse por Orde Ministerial de 12/04/2002.



- A rúa na que se efectuarán as actuacións está afectada pola servidume de protección e fóra da servidume de tránsito e do dominio público marítimo terrestre.

4.- Con data do 10-10-2017, o técnico do Servizo Provincial de Urbanismo da Coruña dita un informe no que manifesta o seguinte:

Actuacións

Achégase proxecto "Saneamento e pavimentación en Rúa do Pindo Norte ", de febreiro de 2017, redactado polo arquitecto dos servizos técnicos municipais José Carlos Leis Caruncho.

Proxéctase a substitución das canalizacións existentes da rede de saneamento, abastecemento de augas e da rede de pluviais. A lonxitude aproximada de cada unha das canalizacións afectadas pola S.P. estímase en 73m. Procederase a demolición do firme existente de formigón e á apertura de gabias para instalación das correspondentes canalizacións e pozos de rexistro. Rematarase os traballos con pavimento das mesmas características en formigón armado con mallado.

Planeamento

- Segundo o planeamento municipal

Segundo o planeamento vixente de Carnota establecido polas Normas subsidiarias de planeamento municipal, aprobadas polo o concello o 08/06/1996 (publicadas no BOP nº 171 , do 26/07/1996) a clasificación do solo é solo urbano.

- Segundo a LSG

En aplicación da Lei 2/2016, de 10 febreiro, do solo de Galicia, a clasificación do solo sería solo urbano

POL

A zona na que se solicitan as obras están situadas en zona sen incidencia segundo se aprecia no plano adxunto AW03 do Modelo de Xestión da cartografía do POL.

FUNDAMENTOS XURÍDICOS

1.- O expediente tramouse de conformidade co establecido na LC, no RXC, no Decreto 158/2005, na LSG e no POL.

2.- Os terreos nos que se sitúan as actuacións solicitadas están comprendidos na zona de servidume de protección do dominio público marítimo- terrestre, definida e regulada nos artigos 23 ao 26 da LC e 44 ao 51 do RXC.

3.- Segundo a lexislación de costas vixente, calquera tipo de obra, instalación ou actividade a realizar na zona de servidume de protección do dominio público marítimo-terrestre está suxeita á obtención de autorización deste organismo da administración autonómica, con carácter previo ó seu inicio (art. 26 da LC, art. 49 do RXC e art. 2 Decreto 158/2005).

4.- O artigo 25.2 da LC, o artigo 47.1 do RXC e o artigo 2º-2, a) do Decreto 158/2005, establecen que, " Con carácter ordinario, soamente se permitirán na zona de servidume de protección as obras, instalacións e actividades que, pola súa natureza non poidan ter outra



XUNTA DE GALICIA
DELEGACION TERRITORIAL
DA CORUÑA
Xefatura Territorial da Consellería de
Medio Ambiente e Ordenación do Territorio
Servizo de Urbanismo

Edificio Admto. de Monelos
Vicente Ferrer, 2 - 8º
15071 A Coruña
Tfnos. 981 18 48 58 981 18 48 46
Fax 981 18 22 55

galicia

localización... ou presten servizos necesarios o convenientes para o uso do dominio público marítimo-terrestre..."

5.- Os artigos 44 da LC e 96 do RXC establece que "as instalacións de tratamento de augas residuais emprazaranxe fóra da ribeira do mar e dos primeiros vinte metros da zona de servidume de protección. Non se autorizará a instalación de colectores paralelos á costa dentro da ribeira do mar nin dos primeiros vinte metros dos terreos lindantes.

Non se entenderá incluída nos supostos de prohibición do apartado anterior a reparación de colectores existentes, así como a súa construcción cando se integren en paseos marítimos ou outros viarios pavimentados".

6.- Segundo o artigo 49.3 do RXC, as autorizacións deberán respectar o planeamento urbanístico en vigor.

Segundo o planeamento urbanístico do Concello de Carnota a instalación da rede de abastecemento, saneamento e pluviais realizarase en terreos clasificados como solo urbano, polo que, conforme á disposición transitoria primeira 2.a) da LSG, lles corresponde o réxime do solo urbano contemplado na lei, sendo competencia do concello a realización das obras de instalación das redes públicas de abastecemento de auga, saneamento e augas pluviais do municipio.

7.-Tendo en conta os preceptos anteriores, procede un pronunciamento favorable desta Administración, considerando que as obras de renovación da rede de saneamento proxectada, no que atinxe á servidume de protección cumplen os supostos de feito recollidos nos preceptos mencionados no fundamento xurídico nº 5, e xunto coa renovación da rede de abastecemento de auga así como a rede de pluviais e posterior pavimentación da rúa suporán unha mellora dos servizos públicos para os habitantes do municipio, tratándose de obras promovidas polo propio concello.

8.- De acordo co informe técnico a que se fai referencia no antecedente nº 4, as actuacións realizaranse nun solo urbano e sen incidencia do POL.

9.- A competencia para resolver sobre as solicitudes de autorización autonómica na zona de servidume de protección do dominio público marítimo-terrestre corresponde á Dirección Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo, de conformidade co establecido no artigo 3.a) do Decreto 177/2016, do 15 de decembro, polo que se fixa a estrutura orgánica da Vicepresidencia e das consellerías da Xunta de Galicia.

Á vista de tanto antecede, a proposta do Servizo de Urbanismo da Coruña, RESOLVO:

OUTORGAR ó Concello de Carnota, a autorización en servidume de protección do dominio público marítimo terrestre no lugar de Rúa do Pindo Norte, Carnota, para obras de renovación de redes saneamento, pluviais, abastecemento e pavimentación contempladas no proxecto "Saneamento e pavimentación en Rúa do Pindo Norte", de febreiro de 2017, redactado polo arquitecto dos servizos técnicos municipais José Carlos Leis Caruncho de conformidade cos preceptos e consideracións transcritas anteriormente, salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros e da obtención de calquera outra autorización que sexa necesaria de acordo coas lexislacións sectoriais vixentes (nomeadamente, de ser preceptiva, a autorización da Axencia Galega de Infraestruturas) e das determinacións legais e do planeamento urbanístico que resulte de aplicación, coas seguintes condicións:



XUNTA DE GALICIA

DELEGACIÓN TERRITORIAL
DA CORUÑA

Xefatura Territorial da Consellería de
Medio Ambiente e Ordenación do Territorio
Servizo de Urbanismo

Edificio Admto. de Monelos
Vicente Ferrer, 2 - 8º
15071 A Coruña
Tfnos. 981 18 48 58 981 18 48 46
Fax 981 18 22 55

galicia

1º.- Durante a execución das obras deberanse adoptar as medidas necesarias tanto para garantir a integridade do dominio público marítimo-terrestre e as súas zonas de servidume - con especial atención a evitar o vertido de materiais contaminantes co medio natural -; como a seguridade de persoas e bens, balizando e sinalizando convenientemente a zona de traballo e adoptando as medidas de seguridade e hixiene aplicables a este tipo de actuacións.

2º.- O incremento de valor que as obras comporte non poderá ser fido en conta a efectos expropiatorios.

3º.- O prazo para a finalización das citadas obras non poderá exceder de DOUS ANOS. Unha vez transcorrido o dito prazo quedará sen efecto esta autorización, de conformidade co establecido na disposición adicional cuarta da Lei de Costas.

Contra esta resolución o concello poderá interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo perante o órgano xurisdiccional competente, no prazo de dous meses, conforme ao disposto na Lei 29/1998, reguladora da Xurisdicción contencioso-administrativa, contados dende o día seguinte ó de recepción desta resolución sen prexuízo da formulación, se é o caso, do requerimento previo en igual prazo previsto no artigo 44 da Lei 29/1998, de 13 de xullo, da xurisdicción contencioso-administrativa.

O que se comunica para o seu coñecemento e para os efectos oportunos.

A Xefa do Servizo.


Helena Mosquera
